

# Pantebrevsadministration: Prislister for serviceydelser



Priser pr. 05.01.2022

Prislisten indeholder priser for administration af private pante-/gældsbreve og erhvervspantebreve, der kan karakteriseres som private pantebreve.

## Serviceydelser som opkræves hos kreditor

Oprettelse af pantebrev <sup>1</sup>	200 kr.
Udskrift af akten af digitaliseret pantebrev <sup>2</sup>	250 kr.
Årligt depotgebyr, pr. pantebrev <sup>3</sup>	852,46 kr.
Digitalisering af fysisk pantebrev	125 kr.
Terminsoptkrævning	55 kr.
Betalingspåmindelse	200 kr.
Tilbageførsel af PBS	150 kr.
Ekstraordinære afdrag	350 kr.
Indfrielsesopgørelse	250 kr.
Aflysning / transport	250 kr.
Notering af ejerskifte	250 kr.
Notering af kreditorskifte	125 kr.
Ændring af pantebrev/låneaftale <sup>4</sup>	500 kr.
Fremsendelse til inkasso	600 kr.
Opsigelse af pantebrev på kreditors foranledning	600 kr.
Auktions-/konkurs- og boopgørelse <sup>1</sup>	750 kr.
Ompostering af betaling <sup>1</sup>	100 kr.
Flytning af pantebrev til nyt depot <sup>1</sup>	150 kr.
Årsbrev til kautionister, pr. stk.	125 kr.

Priser er inkl. 25% moms.

<sup>1</sup>Momsfritaget gebyr

<sup>2</sup>Gælder i tilfælde hvor Jyske Bank ikke har modtaget pantebrevskopi i forbindelse med opstart

<sup>3</sup>Gebyret reguleres hver 1. januar efter nettoprisindekset

<sup>4</sup>Omfatter udelukkende tekniske og systemmæssige ændringer og ikke udfærdigelse af nye lånedokumenter

<sup>5</sup>Med mindre andet er aftalt i pantebrevets ordlyd + evt. offentlige afgifter

## Serviceydelser som opkræves hos debitor

Kopi af fysisk pante-/gældsbrief eller fysisk digitalt pantebrev	250 kr.
Kopi af amortplan <sup>1</sup>	100 kr.
Notering af henstand <sup>1</sup>	200 kr.
Indfrielsestilbud	250 kr.
Aflysning / Transport	250 kr.
Ændring af debitorer	jf. Pantebrevets ordlyd
Accept og tinglysning af pantebrevspåtegning - private kunder <sup>1,5</sup>	
- Omprioritering	1.000 kr.
- Om- og tilbygning og tillægsbelåning	1.500 kr.
- Andre påtegninger	1.500 kr.
Accept og tinglysning af pantebrevspåtegning - erhvervs-kunder <sup>1,5</sup>	
- Omprioritering	1.500 kr.
- Om- og tilbygning og tillægsbelåning	2.000 kr.
- Andre påtegninger	2.000 kr.

## Øvrige serviceydelser

Fremsendelse af dokumenter, ekskl. porto <sup>1</sup>	125 kr.
Notering af transport, pr. stk	1.000 kr.
Timebetaling for ekstraordinære eller tidskrævende serviceydelser, pr. time	1.000 kr.

## Offentlige afgifter

Andre offentlige udgifter	Afholdte udgifter
Afgift for tinglysning af pantebreve og ejerpantebreve	1,45 %
Basisafgift for tinglysning	1.730 kr.