

Pantebrevsadministration: Prisliste for serviceydelser



Priser pr. 02.01.2025

Prislisten indeholder priser for administration af private pante-/ gældsbreve og erhvervspantebreve, der kan karakteriseres som private pantebreve.

Serviceydelser som opkræves hos kreditor

Oprettelse af pantebrev ¹	200 kr.
Udskrift af akten af digitaliseret pantebrev ²	250 kr.
Årligt depotgebyr, pr. pantebrev ³	951,25 kr.
Digitalisering af fysisk pantebrev	125 kr.
Terminsoptkrævning	55 kr.
Betalingspåmindelse	200 kr.
Tilbageførsel af PBS	150 kr.
Ekstraordinære afdrag	350 kr.
Indfrielsesopgørelse	250 kr.
Aflysning / transport	250 kr.
Notering af ejerskifte	250 kr.
Notering af kreditorskifte	125 kr.
Ændring af pantebrev / låneaf tale ⁴	500 kr.
Fremsendelse til inkasso	600 kr.
Opsigelse af pantebrev på kreditors foranledning	600 kr.
Auktions- / konkurs- og boopgørelse ¹	750 kr.
Ompostering af betaling ¹	100 kr.
Flytning af pantebrev til nyt depot ¹	150 kr.
Årsbrev til kautionister, pr. stk.	125 kr.

Priser er inkl. 25% moms.

¹Momsfritaget gebyr

²Gælder i tilfælde hvor Jyske Bank ikke har modtaget pantebrevskopi i forbindelse med opstart

³Gebyret reguleres hver 1. januar efter nettoprisindekset

⁴Omfatter udelukkende tekniske og systemsmæssige ændringer og ikke udfærdigelse af nye lånedokumenter

⁵Med mindre andet er aftalt i pantebrevets ordlyd + evt. offentlige afgifter

Serviceydelser som opkræves hos debitor

Kopi af fysisk pante- / gældsbrev eller fysisk digitalt pantebrev	250 kr.
Kopi af amortplan ¹	100 kr.
Notering af henstand ¹	200 kr.
Indfrielsestilbud	250 kr.
Aflysning / Transport	250 kr.
Ændring af debitorer	jf. Pantebrevets ordlyd
Accept og tinglysning af pantebrevspåtegning - private kunder ^{1,5}	
- Omprioritering	1.000 kr.
- Om- og tilbygning og tillægsbelåning	1.500 kr.
- Andre påtegninger	1.500 kr.
Accept og tinglysning af pantebrevspåtegning - erhvervskunder ^{1,5}	
- Omprioritering	1.500 kr.
- Om- og tilbygning og tillægsbelåning	2.000 kr.
- Andre påtegninger	2.000 kr.

Øvrige serviceydelser

Fremsendelse af dokumenter, ekskl. porto ¹	125 kr.
Notering af transport, pr. stk	1.000 kr.
Timebetaling for ekstraordinære eller tidskrævende serviceydelser, pr. time	1.000 kr.

Offentlige afgifter

Andre offentlige udgifter	Afholdte udgifter
Afgift for tinglysning af pantebreve og ejerpantebreve	1,45 %
Basisafgift for tinglysning	1.825 kr.