

Resultat af rentetilpasning pr. 1. oktober 2024

Auktionerne for refinansiering af rentetilpasningslån pr. 1. oktober 2024 er afsluttet. Der har endnu engang været en stor efterspørgsel efter vores obligationer.

I tabellen nedenfor ses, hvad kontantlånsrenten bliver. Ydermere ses hvad den månedlig ydelse bliver på et lån på 1 mio. kr., med en løbetid på 30 år og en belåningsgrad på 80 pct. Vær opmærksom på, at den specifikke kontantlånsrente og ydelse afhænger af lånets restgæld, restløbetid, afdragsprofil og belåningsgrad.

| Kontantlånsrente og månedlig ydelse for privat kunder med et lån på 1 mio. kr. | | | | | | |
|--|------------------|--------|-------|------------------|--------|-------|
| | Med afdrag | | | Uden afdrag | | |
| | Kontantlånsrente | Brutto | Netto | Kontantlånsrente | Brutto | Netto |
| F1 | 3,04% | 4.317 | 3.655 | 3,01% | 2.585 | 1.923 |
| F3 | 2,61% | 4.824 | 4.076 | 2,59% | 3.228 | 2.401 |
| F5 | 2,60% | 4.714 | 3.995 | 2,57% | 3.112 | 2.316 |

Anm.: 30-årigt lån ekskl. omkostninger, inkl. kursskæring på 0,30 på F1-F2 og 0,2 på F3-F5. Skattesats 25,6 pct. F1: bidrag m. afdrag 0,75 pct. og bidrag ved afdragsfrihed på 1,1125 pct. F2-F4: bidrag m. afdrag 0,9250 pct. og bidrag ved afdragsfrihed på 1,2875 pct. F5: bidrag m. afdrag 0,80 pct. og bidrag ved afdragsfrihed på 1,1625 pct.